

La nuova realizzazione è concepita in CLASSE ENERGETICA A+ (*riscaldamento e raffrescamento a pavimento con pompa di calore*), sorge in una delle zone di maggior pregio di Mattarello, in via delle Cese Longhe, gode di un fantastico panorama valorizzato da ampie vetrate e balconi di grande metratura. Tutti i principali servizi pubblici sono raggiungibili facilmente a piedi.

Il progetto prevede l'edificazione di un unico corpo di fabbrica, libero su quattro lati, sviluppato su 4 piani fuori terra e uno interrato. Al piano interrato sono previsti box auto doppi, singoli e cantine; al piano terra è inoltre previsto un ampio spazio per il rimessaggio delle biciclette. Tutti gli appartamenti sono dotati di spazi a verde privato o ampi terrazzi coperti.



La realizzazione dell'edificio si ispira ai concetti più moderni di architettura green e di risparmio energetico. Al fine di raggiungere la classe energetica più elevata (CLASSE A+) e anche come scelta funzionale, l'impianto di riscaldamento e raffrescamento sono a pavimento radiante.

Fin dalle prime fasi progettuali è stata prestata la massima attenzione alle tematiche inerenti il risparmio energetico e la sostenibilità ambientale; l'elevato standard tecnologico è stato concepito in maniera tale da renderne estremamente semplice l'utilizzo nella quotidianità, ponendo particolare attenzione anche ai costi di manutenzione nel tempo, concetti per noi imprescindibili ed irrinunciabili.

Il progetto è stato sviluppato dallo [STUDIO SANDRI](#)